



Утверждаю:  
 Директор ООО "УправДом"  
 И.А. Шепелев

" 01 " 02 2015г.

**План работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2015г.  
 д.162, д. 164 пр-т Московский**

| № п.п                                     | Наименование работ (мероприятий)  | Ед. изм. | Цена за ед. | м на ед. | всего руб.  | Выполнение по кварталам |        |             |        |
|---|---|----------|-------------|----------|-------------|-------------------------|--------|-------------|--------|
|   |   |          |             |          |             | 1 квартал               | 2кварт | 3кварт      | 4кварт |
| 1.  | 2.  | 3.       | 4.          | 5.       | 6.          | 7                       | 8      | 9           | 10     |
| <b>Инженерные сети (отопление) д. 162</b> |   |          |             |          |             |                         |        |             |        |
|   | ревизия кранов (шаровой до ф 40)  | шт.      | 265,00р.    | 198      | 52 470,00р. |                         |        |             |        |
|   | ревизия грязевиков  | шт.      | 1 100,00р.  | 2        | 2 200,00р.  |                         |        |             |        |
|   | ревизия запорной и регулировочной арматуры со снятием задвижки (задвижки до 100 мм) | шт.      | 1 688,00р.  | 4        | 6 752,00р.  |                         |        |             |        |
|   | установка термометров   | шт.      | 654,00р.    | 4        | 2 616,00р.  |                         |        |             |        |
|   | установка воздухоотводчика  | шт.      | 456,00р.    | 4        | 1 824,00р.  |                         |        |             |        |
|   | установка манометров  | шт.      | 665,00р.    | 2        | 1 330,00р.  |                         |        |             |        |
|   | пневмогидропромывка и опрессовка  | шт.      | 7 000,00р.  | 1        | 7 000,00р.  |                         |        |             |        |
|   | <b>всего по разделу</b>   |          |             |          | 74 192,00р. |                         |        | 74 192,00р. |        |
| <b>Инженерные сети (отопление) д. 164</b> |   |          |             |          |             |                         |        |             |        |
|   | ревизия кранов (шаровой до ф 40)  | шт.      | 265,00р.    | 197      | 52 205,00р. |                         |        |             |        |
|   | ревизия грязевиков  | шт.      | 1 100,00р.  | 2        | 2 200,00р.  |                         |        |             |        |
|   | ревизия запорной и регулировочной арматуры со снятием задвижки (задвижки до 100 мм) | шт.      | 1 688,00р.  | 4        | 6 752,00р.  |                         |        |             |        |
|   | установка термометров   | шт.      | 654,00р.    | 4        | 2 616,00р.  |                         |        |             |        |

|   |     |            |     |                     |  |  |                     |  |
|---|-----|------------|-----|---------------------|--|--|---------------------|--|
| установка воздухоотводчика  | шт. | 456,00р.   | 3   | 1 368,00р.          |  |  |                     |  |
| установка манометров  | шт. | 665,00р.   | 2   | 1 330,00р.          |  |  |                     |  |
| пневмогидропромывка и опрессовка  | шт. | 7 000,00р. | 1   | 7 000,00р.          |  |  |                     |  |
| <b>всего по разделу</b>   |     |            |     | <b>73 471,00р.</b>  |  |  | <b>73 471,00р.</b>  |  |
| <b>Инженерные сети (горячее водоснабжение) д.162</b>                                |     |            |     |                     |  |  |                     |  |
| ревизия кранов (шаровой до ф 40)  | шт. | 265,00р.   | 322 | 85 330,00р.         |  |  |                     |  |
| ревизия грязевиков  | шт. | 1 100,00р. | 1   | 1 100,00р.          |  |  |                     |  |
| ревизия запорной и регулировочной арматуры со снятием задвижки (задвижки до 100 мм) | шт. | 1 688,00р. | 4   | 6 752,00р.          |  |  |                     |  |
| установка термометров   | шт. | 654,00р.   | 2   | 1 308,00р.          |  |  |                     |  |
| установка манометров  | шт. | 665,00р.   | 2   | 1 330,00р.          |  |  |                     |  |
| пневмогидропромывка и опрессовка  | шт. | 7 000,00р. | 1   | 7 000,00р.          |  |  |                     |  |
| <b>всего по разделу</b>   |     |            |     | <b>102 820,00р.</b> |  |  | <b>102 820,00р.</b> |  |
| <b>Инженерные сети (горячее водоснабжение) д.164</b>                                |     |            |     |                     |  |  |                     |  |
| ревизия кранов (шаровой до ф 40)  | шт. | 265,00р.   | 312 | 82 680,00р.         |  |  |                     |  |
| ревизия грязевиков  | шт. | 1 100,00р. | 1   | 1 100,00р.          |  |  |                     |  |
| ревизия запорной и регулировочной арматуры со снятием задвижки (задвижки до 100 мм) | шт. | 1 688,00р. | 4   | 6 752,00р.          |  |  |                     |  |
| установка термометров   | шт. | 654,00р.   | 2   | 1 308,00р.          |  |  |                     |  |
| установка манометров  | шт. | 665,00р.   | 2   | 1 330,00р.          |  |  |                     |  |
| пневмогидропромывка и опрессовка  | шт. | 7 000,00р. | 1   | 7 000,00р.          |  |  |                     |  |
| <b>всего по разделу</b>   |     |            |     | <b>100 170,00р.</b> |  |  | <b>100 170,00р.</b> |  |
| <b>Инженерные сети (холодное водоснабжение и водоотведение) д. 162</b>              |     |            |     |                     |  |  |                     |  |
| ревизия кранов (шаровой до ф 40)  | шт. | 265,00р.   | 236 | 62 540,00р.         |  |  |                     |  |
| ревизия запорной и регулировочной арматуры со снятием задвижки (задвижки до 100 мм) | шт. |            | 4   | 0,00р.              |  |  |                     |  |

|   |        |             |     |                     |                    |                    |                     |                   |
|---|--------|-------------|-----|---------------------|--------------------|--------------------|---------------------|-------------------|
| проф. чистка лежаков  | п.м    | 241,00р.    | 55  | 13 255,00р.         |                    |                    |                     |                   |
| всего по разделу  |        |             |     | 75 795,00р.         |                    |                    | 75 795,00р.         |                   |
| <b>Инженерные сети (холодное водоснабжение и водоотведение) д. 164</b>              |        |             |     |                     |                    |                    |                     |                   |
| ревизия кранов (шаровой до ф 40)  | шт.    | 265,00р.    | 226 | 59 890,00р.         |                    |                    |                     |                   |
| ревизия запорной и регулировочной арматуры со снятием задвижки (задвижки до 100 мм) | шт.    | 1 688,00р.  | 4   | 6 752,00р.          |                    |                    |                     |                   |
| проф. чистка лежаков  | п.м    | 241,00р.    | 55  | 13 255,00р.         |                    |                    |                     |                   |
| всего по разделу  |        |             |     | 79 897,00р.         |                    |                    | 79 897,00р.         |                   |
| <b>Жилой дом №162</b>   |        |             |     |                     |                    |                    |                     |                   |
| установка информационных досок в подъездах  | шт.    | 1 510,00р.  | 7   | 10 570,00р.         |                    |                    |                     |                   |
| всего по разделу  |        |             |     | 10 570,00р.         | 10 570,00р.        |                    |                     |                   |
| <b>Жилой дом №164</b>   |        |             |     |                     |                    |                    |                     |                   |
| установка информационных досок в подъездах  | шт.    | 1 510,00р.  | 3   | 4 530,00р.          |                    |                    |                     |                   |
| всего по разделу  |        |             |     | 4 530,00р.          | 4 530,00р.         |                    |                     |                   |
| <b>Благоустройство</b>  |        |             |     |                     |                    |                    |                     |                   |
| устройство площадок для бункера КГМ   | шт.    | 13 600,00р. | 2   | 27 200,00р.         |                    | 13 600,00р.        | 13 600,00р.         |                   |
| завоз песка (желтый)  | м.куб. | 450,00р.    | 11  | 4 950,00р.          |                    | 2 475,00р.         | 2 475,00р.          |                   |
| покраска бардюров   | м.кв.  | 149,00р.    | 170 | 25 330,00р.         |                    | 12 665,00р.        | 12 665,00р.         |                   |
| установка урн на детской площадке   | шт.    | 2 130,00р.  | 4   | 8 520,00р.          |                    | 2 840,00р.         | 5 680,00р.          |                   |
| всего по разделу  |        |             |     | 66 000,00р.         |                    | 31 580,00р.        | 34 420,00р.         |                   |
| <b>Котельная</b>  |        |             |     |                     |                    |                    |                     |                   |
| установка термометров   | шт.    | 654,00р.    | 2   | 1 308,00р.          |                    |                    |                     | 1 308,00р.        |
| установка манометров  | шт.    | 665,00р.    | 2   | 1 330,00р.          |                    |                    |                     | 1 330,00р.        |
| всего по разделу  |        |             |     | 2 638,00р.          |                    |                    |                     | 2 638,00р.        |
| <b>Итого стоимость работ</b>  |        |             |     | <b>590 083,00р.</b> | <b>15 100,00р.</b> | <b>31 580,00р.</b> | <b>540 765,00р.</b> | <b>2 638,00р.</b> |

**Согласовано с собственниками помещений:**

собственник кв.№ 132 Вашин Варухо П.А.  
г.г. Московский д.164 (подпись) (расшифровка Ф.И.О.)

24  
собственник кв.№ 24 Литвинов И.  
г.г. Московский д.162 (подпись) (расшифровка Ф.И.О.)